



عنوان جلسه: کمیته کارشناسی "شورای گفت و گوی استان خراسان شمالی"	
روز: چهارشنبه	تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
حاضرین در جلسه آقایان: کاظمی، خدابنده، صفدری، سجادی، روشن ضمیر، محمدیان صبور، ایرجی، مغروری، صداقت مهر، خوید، تشکری، سهرابی، مسکنی، کرمان فر، پورکاظم، یعقوبی نژاد، علیزاده، خانم ها: محروقی، رشیدی، قدوسی	
دستور جلسه: - بررسی میزان بهره مندی فعالان اقتصادی از مزایای موافقت نامه های اجتناب از اخذ مالیات مضاعف - بررسی مشکلات سرمایه گذاران اراضی راکد حائز فسق قرارداد و مستقر در شهرک های صنعتی	
در ابتدا سرکار خانم محروقی معاونت محترم مجامع و شوراهای اتاق ضمن خیر مقدم به اعضا با اشاره به دستور جلسه و اعلام شورای گفتگو مرکز در خصوص موضوع بررسی میزان بهره مندی فعالان اقتصادی از مزایای موافقت نامه های اجتناب از اخذ مالیات مضاعف، این امر را مهم و حائز اهمیت برشمردند و بیان داشتند می بایست اطلاع رسانی از طرق مختلف در جهت آگاهی سازی فعالین اقتصادی استان در این خصوص صورت پذیرد. ایشان ضمن قرائت مفاد ماده ۱۶۸ قانون مالیات های مستقیم به ذکر اهمیت این مهم پرداختند. ماده ۱۶۸ قانون مالیات های مستقیم، مهم ترین ماده مرتبط با مدیریت مالیات مضاعف است. این ماده به دولت اجازه می دهد با سایر کشورها توافقنامه های مالیاتی منعقد کند. این موافقت نامه ها با هدف جلوگیری از مالیات گیری مضاعف، ایجاد شفافیت مالیاتی و جلوگیری از فرار مالیاتی تدوین می شوند. براساس ماده ۱۶۸، سازمان امور مالیاتی می تواند با همکاری وزارت امور خارجه و دولت، توافقنامه هایی را تنظیم کند که در آن تکلیف انواع درآمدها مانند سود سهام، حق امتیاز، درآمد شغلی، درآمد حمل و نقل، سود شرکت ها و حقوق کارکنان به طور دقیق مشخص می شود. این توافقنامه ها پس از امضا باید به تایید مجلس برسند و پس از تصویب، برای اتباع دو کشور لازم الاجرا خواهند بود. این توافقات به سرمایه گذاران و فعالان اقتصادی امکان می دهد که از مزایای قانونی مانند کاهش نرخ مالیات، معافیت های خاص و تعیین دقیق محل مالیات ستانی بهره مند شوند. در ادامه با اشاره به دستور جلسه بعدی بررسی مشکلات سرمایه گذاران ارزی راکد حائز فسق قرارداد مستقر در شهرک های صنعتی، جهت بررسی موضوع و مشکلات حادث شده در این امر بویژه برای فعالین بخش خصوصی به ارائه موضوع پرداختند. در ادامه جناب آقای یعقوبی نژاد مشاور محترم مالیاتی اتاق در این خصوص بیان داشتند طبق موافقت نامه جلوگیری از اخذ مالیات مضاعف ایران با ۵۲ کشور مجموعه ای از قراردادهای بین المللی است که با هدف جلوگیری از دریافت مالیات تکراری از افراد و شرکت ها در معاملات و فعالیت های اقتصادی میان ایران و کشورهای دیگر تنظیم شده است. در این خصوص پیشنهاد نمودند در جهت بهره مندی فعالین اقتصادی حائز شرایط از مفاد تفاهم نامه مطلوب است لیست کشورهای طرف قرارداد مالیاتی با ایران توسط اتاق بازرگانی از سازمان امور مالیاتی کشور اخذ و سپس نسبت به آنالیز تفاهم نامه ها و مفاد آن اقدام به آگاه سازی و اطلاع رسانی برای مشمولان و فعالین بخش خصوصی استان با کشورهای مرتبط صورت گیرد. جناب آقای مسکنی مدیر کل محترم امور مالیاتی استان بیان داشتن قراردادهای و تفاهم نامه ها در امور حقوقی سازمان و وزارت خانه با کشورهای مختلف عمدتاً مالیات بر درآمد و سرمایه است. مالیات مضاعف وضعیتی است که در آن درآمد یا دارایی در دو کشور مشمول مالیات قرار می گیرد، اغلب به دلیل تفاوت در قوانین مالیاتی یا نبود توافقنامه های دوجانبه. در قانون مالیات های مستقیم ایران، مواد ۱۶۸ و ۱۸۰ به بررسی و	



تعیین تکلیف این موضوع، یعنی مالیات مضاعف، پرداخته اند. طبق قوانین ماده ۱۸۰ و ۱۶۸، دولت ها طی انعقاد تفاهم نامه در جهت اجتناب از اخذ مالیات مضاعف و... محقق گردیده است. در این خصوص با ورود دستگاه دیپلماسی و همچنین مکاتبات معاونت فنی و حقوقی امور مالیاتی با دستگاه حاکمیتی بمنظور بررسی تفاهم نامه های منعقد کشورهای طرف قرارداد مرتبط با فعالیتهای فعالان بخش خصوصی حائز شرایط در استان انجام می گیرد. طبق مالیات مضاعف ماده ۱۸۰ قانون مالیات های مستقیم این امر دارای شروطی برای فعال اقتصادی می باشد از جمله اقامت حداقل ۶ ماهه در کشور مقصد و عدم فعالیت شغلی و... می باشد. در این خصوص بیان داشتند مطلوب است برگزاری جلسات کارشناسی در راستای بهره مندی از ظرفیت این دو ماده قانونی (۱۶۸ و ۱۸۰) بمنظور تدوین و اصلاح قوانین و... تبیین به فعالین و اجرایی نمودن آن موثر واقع گردد

جناب آقای علیزاده مدیر عامل محترم شرکت آذین فورج با اشاره به پرداخت مالیات مضاعف در کشور بویژه برای فعالین بخش خصوصی و نبود سیستم جامع مالیاتی جهت درج تمامی فعالیتهای اقتصادی فعالان و احجاف در حق فعالین واقعی عرصه تولید در چگونگی دریافت و پرداخت مالیات و جلوگیری از فرار مالیاتی و همچنین پرداخت مالیات بر ارزش افزوده در سطوح مختلف توسط تولید کننده، مصرف کننده و... به صورت میزان درصدی در ایجاد می گردد و حاکمیت می بایست در جهت برقراری عدالت مالیاتی و... به این مهم توجه ویژه را مبذول نماید. وی همچنین در بحث تخصیص زمین به فعالین اقتصادی توسط شرکت شهرکهای صنعتی در صورت عدم فعالیت جهت تولید بنا به دلایل مختلف و عودت زمین از فرد متقاضی مبلغ پرداختی به فرد به قیمت روز نمی باشد که این امر با توجه به تورم فعلی می بایست لحاظ گردد و خواستار اصلاح و ایجاد حد اعتدال از سوی متولیان در این خصوص شدند.

بررسی مشکلات سرمایه گذاران اراضی راکد حائز فسق قرارداد و مستقر در شهرک های صنعتی

آقای علیزاده همچنین در بحث ساخت و سازهای ایجاد و رها شده در زمینهای تخصیصی از سوی شرکت شهرکها و عدم توانایی مالی متقاضیان برای دریافت این سازه ها می بایست بانکها بنوعی پوششی رادر جهت ساماندهی سرمایه های بکاررفته و ایجاد سازو کاری برای رونق فعالیت های بخش خصوصی در شرکت شهرکها محقق نمایند.

جناب آقای صداقت مهر نماینده محترم شرکت شهرکهای استان از ایجاد کارگروه پایش طرحهای صنعتی در این خصوص خبر دادند که متشکل از همکاران این شرکت، نماینده استانداری و... سایر دستگاههای ذی ربط و متولی را شامل می گردد. در راستای اجرای جزء ۱ بند (خ) ماده (۴۸) قانون برنامه پنج ساله هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران و با هدف حمایت هدمند از سرمایه گذاران و تولیدکنندگان واقعی، این کارگروه با حضور معاون هماهنگی امور عمرانی نماینده استاندار و حجت الاسلام و معاون قضایی دادگستری کل نماینده رئیس کل دادگستری استان تشکیل و نسبت به پروندههای مطرح شده تصمیمات لازم را اتخاذ می نماید. ایشان بیان داشتند فسق قرارداد به نرخ روز موجب بهره برداری سرمایه گذار نماها از این امر می گردد و بیان داشتند راهکار قانونی در این خصوص موجود نمی باشد و همچنین در صورت عدم فعالیت می بایست یا فسق قرار صورت گیرد و یا بنحوی از سوی بانکها مورد تخصیص مالی و... قرار گیرند. وی بیان داشتند در صورت عدم فعالیت واحد تولیدی در مدت بیشتر از یکسال متقاضی می بایست به شرکت شهرکها مراجعه و فسق قرارداد را انجام دهد.

جناب آقای پورکاظم رئیس محترم گروه اقتصادی سازمان مدیریت و برنامه ریزی با اشاره به موارد مذکور در دستور جلسه دوم پیشنهاد نمودند ساختار بند خ در خصوص نحوه تصمیم گیری در جلسات توسط قانون گذار اصلاح گردد و متولیان باید صاحب نظر بوده و فرد متقاضی در جلسات حضور داشته باشد.

جناب آقای خداینده مدیر عامل محترم شرکت سبک سازان شرق با اشاره به بند خ ماده ۴۸ قانون برنامه پنج ساله هفتم توسعه خواستار حضور سایر دستگاههای ذی ربط از جمله نماینده اداره کل صمت و نماینده متولی صدور جواز در جلسات این مبحث شدند. همچنین در پرداخت مالیات و بحث ارزش افزوده گاز مصرفی صنایع به میزان ۱۰ درصد، خواستار اراده این مبحث در مالیات مضاعف و طرح موضوع در جلسه شورای گفتگو شدند. در این خصوص بیان داشتند ارزش افزوده در گاز مصرفی اخذ می گردد ولی در اعتبار نامه مالیاتی این مهم لحاظ نمی گردد.

جناب آقای کاظمی ریاست محترم اتاق بازرگانی بیان داشتند با عنایت به شرایط موجود و اقتصادی حال حاضر خواستار حمایت از فعالین بخش خصوصی به عنوان سربازان اقتصادی کشور شدند و پیشنهاد نمودند مطلوب است ترتیبی اتخاذ گردد و در جهت اصلاح قوانین مرتبط با بند خ ماده



۴۸ نماینده اداره کل صنعت، معدن و تجارت و همچنین اتاق بازرگانی بعنوان نماینده بخش خصوصی حضور یابند و سپس این مهم بصورت قانون توسط شورای گفتگو مرکز ایراد و در صورت موافقت دولت بصورت قانونی و حق رای صورت گیرد.

مصوبات:

بررسی میزان بهره مندی فعالان اقتصادی از مزایای موافقت نامه های اجتناب از اخذ مالیات مضاعف

مقرر گردید لیست موافقت نامه ایران با کشورهای دارای قرارداد توسط اتاق بازرگانی تهیه گردد.

مقرر گردید مکاتبه ای با اداره کل صمت و امور مالیاتی در خصوص اعلام فهرست فعالان اقتصادی دارای دفاتر تجاری در کشورهای دارای موافقت نامه اجتناب از مالیات مضاعف با هدف بهره مندی از ظرفیت موجود توسط اتاق بازرگانی انجام شود و چنانچه کشوری هدف صادراتی استان خراسان شمالی می باشد که جز فهرست موافقت نامه های ایران نیست به دبیرخانه شورا اعلام نمایند.

بررسی مشکلات سرمایه گذاران اراضی راکد حائز فسق قرارداد و مستقر در شهرک های صنعتی

با عنایت به شرایط خاص سرمایه گذاری در کشور و با هدف حمایت از سرمایه گذاران و جلوگیری از زیان و آسیب ایشان چنانچه سرمایه گذار به دلایل مختلف عدم امکان ادامه فرایند سرمایه گذاری را در شهرک صنعتی نداشت و شرایط واگذاری زمین و فسق قرارداد بوجود آمد مقرر گردید در راستای ارائه نظر اصلاحی جهت اجرای جزء ۱ بند (خ) ماده (۴۸) قانون برنامه پنج ساله هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران، موضوع از طریق دبیرخانه شورای گفتگو بررسی شود و پیشنهاد بر اساس، قیمت زمین بر اساس نرخ متوسط تورم در نظر گرفته شود و نه به قیمت زمان خرید.

نظر به اینکه سرمایه گذار در زمان خرید متحمل هزینه های هنگفتی از جمله فروش زمین و یا تسهیلات بانکی و ... شده است.